

دفترچه سوالات

۲۲ آذر ۱۴۰۳

آزمون وکالت

مرکز وکلای قوه قضائیه



gpa.dadsima.com

با شرکت در سامانه
معدل گیری داداستان،
کارنامه خود را دریافت نمایید.

شماره داوطلبی:

نام و نام خانوادگی:

مدت پاسخگویی: ۱۶۰ دقیقه

تعداد سوال: ۱۳۵

ردیف	مواد امتحانی	تعداد سوال	از شماره	تا شماره
۱	حقوق مدنی	۲۰	۱	۲۰
۲	آیین دادرسی مدنی	۲۰	۲۱	۴۰
۳	حقوق تجارت	۲۰	۴۱	۶۰
۴	حقوق جزای عمومی و خصوصی	۲۰	۶۱	۸۰
۵	آیین دادرسی کیفری	۱۵	۸۱	۹۵
۶	متون فقه	۱۵	۹۶	۱۱۰
۷	حقوق ثبت	۱۵	۱۱۱	۱۲۵
۸	حقوق اساسی	۱۰	۱۲۶	۱۳۵



mydadestan mydadestan mydadestan

Dadsima.com mydadestan mydadestan

۰۲۱۹۱۰۹۰۲۰۰-۰۵۱۳۱۶۰۱۴۰۰
سایر شهرها: reg.dadsima.com

موسسه آموزش عالی آزاد اندیشه سازان
(دپارتمان تخصصی حقوق داداستان)



استاد
مجید قاضی زاده

استاد پرجمعیت ترین کلاس های حقوقی

جلسه اول

حقوق جزا

مباحث تدریس:

مجازات اصلی
مجازات تکمیلی
مجازات تبعی
درجه بندی مجازات ها

سه شنبه ۲۷ آذر

ساعت ۱۷ الی ۲۰

جهت ثبت نام رایگان در کلاس

عدد << ۳ >> رابه سامانه

<< ۳۰۰۳۲ >> پیامک کنید.

آغاز صدمین دوره کلاسی داداستان

۱. کدام مورد توسط قییم مطلقاً منع قانونی دارد؟

- (۱) خاتمه دادن دعوی مولی علیه به صلح (۲) معامله ای که در نتیجه آن مدیون مولی علیه شود
(۳) فروش اموال غیر منقول مولی علیه (۴) معامله از طرف مولی علیه با خود

۲. مصالح بنایی که در ساختمان به کار رفته جزو کدام دسته از اموال زیر است؟

- (۱) غیر منقول حکمی (۲) غیر منقول عرضی (۳) غیر منقول تبعی (۴) غیر منقول ذاتی

۳. کدام مورد مصداق وقف عام نیست؟

- (۱) وقف بر دانشمندان (۲) وقف بر دانشجویان (۳) وقف بر مساجد (۴) وقف بر اولاد ذکور

۴. نادر مقدار زیادی پارچه از فریبرز خریداری و سپس آن را به مهرداد فروخته و به وی تحویل می دهد .

اگر نادر مفلس شود . آیا فریبرز حق فسخ خواهد داشت ؟

(۱) خیار تفلیس دارد و می تواند جهت استرداد عین مبیع به نادر مراجعه نماید.

(۲) خیار تفلیس دارد و می تواند جهت استرداد عین مبیع به نادر با رسول مراجعه نماید.

(۳) چون عین مبیع نزد مشتری موجود نیست، خیار فسخ ندارد.

(۴) خیار تفلیس دارد و می تواند عین مبیع را از رسول مسترد نماید.

۵. محمود زنبور عسل های یک کندو را به ثمنی که عبارت است از یک راس گوسفند به محسن می

فروشد، کدام یک خیار حیوان خواهند داشت ؟

- (۱) محسن (۲) محمود (۳) محمود و محسن (۴) در این صورت خیار حیوان اصلاً وجود ندارد .

۶. بیژن اتومبیل را خریداری نموده و سپس متوجه عیب آن می شود اگر او اتومبیل را جهت شستشو و

نظافت به کارواش ببرد، خیار او چه حکمی پیدا می کند ؟

(۱) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله نیست ولی فقط می تواند ارش بگیرد.

(۲) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله نیست و خیار او به قوت خود باقی است.

(۳) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله است و خیار او ساقط میشود.

(۴) چنین تصرفی نوعاً کاشف از رضای به معامله است و فقط می تواند ارش بگیرد.

۷. مسئولیت کارفرما در قبال خسارات وارده از طرف کارگران و نیز محافظ یا سرپرست صغیر و مجنون به

ترتیب مبتنی بر کدام مورد است؟

- (۱) فرض تقصیر - فرض تقصیر (۲) تقصیر - فرض تقصیر (۳) فرض تقصیر - تقصیر (۴) تقصیر -

تقصیر

۸. در نکاح دائم که مهر ذکر نشده اگر شوهر قبل از تعیین مهر و قبل از نزدیکی فوت کند، حکم مسئله

چیست؟

(۱) زن مستحق مهر المتعه است.

(۲) زن مستحق هیچ گونه مهری نیست.

(۳) زن مستحق مهر المثل است

(۴) زن مستحق مهری است که دادگاه تعیین کند .

۹. بهنام تاجر گوشی های تلفن همراه سه ماه پیش تعداد زیادی گوشی تلفن همراه با تعرفه ۸۰ درصدی وارد کرده است. چند روز پیش با تصویب قانونی تعرفه گمرکی گوشی از ۸۰ درصد به ۱۰ درصد کاهش یافته و بهنام ۱۰ میلیارد تومان ضرر میکند کدام مورد در این خصوص صحیح است؟

- (۱) هر چند عمل انجام شده حاکمیتی است ولی دولت مسئول خسارات خواهد بود.
- (۲) هر چند عمل انجام شده حاکمیتی نیست ولی دولت مسئول خسارات خواهد بود.
- (۳) به دلیل تصدی گری بودن عمل دولت مسئول خسارات نخواهد بود.
- (۴) به دلیل حاکمیتی بودن عمل دولت مسئول خسارات نخواهد بود.

۱۰. کدام یک از خيارات زیر در عقد نکاح راه ندارد؟

- (۱) خيار شرط
- (۲) خيار عيب
- (۳) خيار تخلف از شرط صفت
- (۴) خيار تدليس

۱۱. قطعه زمینی به شرط اینکه ۳۰۰ متر باشد به بهایی سه میلیارد تومان بدون توجه به بهای هر جزء از مساحت به فروش می رسد. چنانچه بعد از عقد معلوم شود که متر از زمین ۴۰۰ متر است. حکم مسئله چیست؟

- (۱) بايع حق فسخ دارد
- (۲) زياده مال بايع است.
- (۳) بايع می تواند عقد را فسخ کند يا زياده را بردارد
- (۴) بايع و مشتري هر يك حق فسخ دارند

۱۲. خيار شرط در کدام یک از عقود زیر جاری است؟

- (۱) ضمان
- (۲) وقف
- (۳) صلح
- (۴) نکاح

۱۳. در عقد اجاره چنانچه عین مستاجره به واسطه عیب از قابلیت انتفاع خارج شود ولی عیب قابل رفع

باشد حکم مسئله چیست؟

(۱) مستاجر حق فسخ ندارد .

(۲) مستاجر حق فسخ دارد .

(۳) مستاجر حق فسخ دارد یا باید اجاره را با تمام اجرت قبول کند.

(۴) مستاجر حق فسخ یا مطالبه ارش دارد

۱۴. کدام مورد در خصوص عاریه طلا و نقره مسکوک صحیح است؟

(۱) مستعیر ضامن نیست هر چند شرط ضمان شده باشد.

(۲) مستعیر ضامن نیست مگر اینکه شرط ضمان شده باشد.

(۳) مستعیر ضامن است اگر شرط ضمان شده باشد .

(۴) مستعیر ضامن است هر چند شرط ضمان نشده باشد .

۱۵. اگر مسعود اعلام نماید هر کسی لودر با بولدوزر او را تعمیر نماید. ۲۰ میلیون تومان به او می پردازد.

عقد چه عنوان و حکمی دارد ؟

(۱) اجاره اشخاص - صحیح (۲) جعاله - صحیح

(۳) جعاله - باطل به دلیل معین نبودن مورد معاله (۴) اجاره اشخاص - باطل به دلیل معلوم نبودن مورد معامله

۱۶. کدام یک از موارد زیر، مشمول قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۷۶ نمی شود ؟

(۱) قراردادهای اجاره شفاهی - روابط ناشی از صلح منافع

(۲) قراردادهای اجاره شفاهی - روابط ناشی از صح منافع - اجاره اماکن آموزشی

(۳) قراردادهای اجاره شفاهی

(۴) قراردادهای اجاره شفاهی - اجاره اماکن آموزشی

۱۷. طبق قانون روابط موجر و مستاجر ۱۳۵۶، کدام مورد در خصوص اجاره محل پیشه و تجارت توسط

مستاجر، صحیح است؟

(۱) مستاجر می تواند مگر اینکه موجر از آن منع کرده باشد (۲) مستاجر نمی تواند مگر اینکه از موجر اجاره

گرفته باشد

(۳) مستاجر نمی تواند مگر اینکه کتبا از موجر اجازه گرفته باشد (۴) مستاجر نمی تواند مگر اینکه موجر از آن منع

نکرده باشد

۱۸. وصیت در کدام مورد صحیح نیست؟

(۱) وصیت به منافع ترکه

(۲) وصیت به مال آینده

(۳) وصیت به مالی که متعلق حق دیگری است

(۴) وصیت به مال غیر از طرف خود

۱۹. علیرضا فوت شده و ورثه او عبارتند از: یک خواهر ابوینی، یک برادر ابی و یک برادر امی، ماترک به چه شکلی بین آنها تقسیم میشود؟

(۱) $\frac{1}{3}$ خواهر ابوینی و $\frac{2}{3}$ برادر ابی

(۲) $\frac{1}{3}$ خواهر ابوینی، $\frac{1}{3}$ برادر ابی و $\frac{1}{3}$ برادر امی

(۳) $\frac{5}{6}$ خواهر ابوینی و $\frac{1}{6}$ برادر امی

(۴) $\frac{2}{3}$ خواهر ابوینی و $\frac{1}{3}$ برادر امی

۲۰. در صورتی که خودرو فاقد بیمه نامه باشد، کدام یک از خسارات زیر توسط صندوق موضوع قانون بیمه اجباری جبران می شود و دعوی باید به ظرفیت چه کسی اقامه شود؟

(۱) خسارت های بدنی - راننده مسبب حادثه و صندوق

(۲) خسارت های بدنی و مالی - راننده مسبب حادثه و صندوق

(۳) خسارت های بدنی - صندوق

(۴) خسارت های بدنی و مالی - صندوق

آیین دادرسی مدنی:

۲۱. در رای دادگاه نخستین که به دلیل عدم تجدید نظر خواهی قطعی شده و طی آن حکم بر تسلیم مورد معامله یک واحد آپارتمان از ساختمان ۸۰ واحدی صادر شده است. علی رغم تعیین واحد معین در دادخواست در رای دقیقاً معین نشده که کدام واحد موضوع رأی است با این وصف، کدام مورد زیر صحیح است؟

(۱) تعیین واحد مورد نظر با خود اجرای احکام مدنی است.

(۲) رفع ابهام در صلاحیت دادگاه صادر کننده حکم است.

(۳) رای دادگاه به دلیل معین نبودن موضوع قابل اجرا نیست.

(۴) دادگاه نخستین باید اقدام به صدور رای تصحیحی نماید.

۲۲. در صورتی که ضمن دادخواست ابطال مصوبات از هیئت عمومی دیوان عدالت، دستور موقت نیز درخواست شده باشد، در این حالت کدام مورد زیر صحیح است؟

- (۱) هیئت عمومی دیوان عدالت اداری در این مورد نیز اتخاذ تصمیم می کند.
- (۲) درخواست دستور موقت قابل استماع نیست.
- (۳) بعد از اتخاذ تصمیم هیئت عمومی دیوان عدالت اداری، یکی از شعبات در مورد دستور موقت اتخاذ تصمیم می کند.
- (۴) رسیدگی به دستور موقت با رئیس و در غیاب وی با نایب رئیس هیئت تخصصی مربوط است.

۲۳. بعد از مزایده یک خودروی سواری در اجرای احکام مدنی، دادگاه اجرا کننده حکم، صحت مزایده را احراز نموده، در این حالت کدام مورد زیر صحیح است؟

- (۱) طرح دعوی ابطال مزایده بعد از باید مزایده نیز مقدور بوده و در هر حال قابل استماع است.
- (۲) دعوی ابطال مزایده بعد از تایید دادگاه اجرا کننده حکم، قابلیت استماع ندارد.
- (۳) تنها در صورتی دادگاه دعوی ابطال مزایده را در حالت فوق استماع می کند که جهت خواسته ابطال، قواعد عمومی قراردادها باشد.
- (۴) استماع دعوی ابطال مزایده در صورتی جایز است که مال موضوع مزایده به ثالث منتقل نشده باشد.

۲۴. به استناد قانون شوراها حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲، کدام مورد در خصوص رسیدگی به دعاوی راجع به اموال

غیر منقول که فاقد سند رسمی هستند، صحیح است؟

- (۱) در مراجع ثبتی مورد رسیدگی قرار می گیرد.
- (۲) با توجه به قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول، چنین دعاوی مطلقاً قابل طرح نیست.
- (۳) صرفاً در دادگاه های صلح انجام می شود.
- (۴) صرفاً در صلاحیت مرجع صالح قضائی است.

۲۵. در دعوی ملاقات فرزند مشترک که از سوی زوج بر علیه زوجه طرح شده، کدام مورد زیر صحیح است؟

- (۱) خواهان می تواند نسبت به ملاقات فرزند مشترک درخواست دستور موقت نماید و دادگاه با اخذ تأمین مقتضی نسبت به صدور قرار دستور موقت اقدام میکند. این قرار بدون نیاز به تأیید رئیس حوزه قضائی قابل اجرا است.
- (۲) خواهان می تواند درخواست دستور موقت مبنی بر ملاقات فرزند مشترک نیز مطرح بنماید و دادگاه بدون اخذ تأمین قرار دستور موقت را صادر میکند و این دستور بدون نیاز به تأیید رئیس حوزه قضائی قابل اجرا است.

۳) خواهان نمی‌تواند نسبت به همان خواسته که در درخواست درج نموده درخواست دستور موقت نماید.
۴) خواهان می‌تواند درخواست دستور موقت مبنی بر ملاقات فرزند مشترک را مطرح نموده و دادگاه بدون اخذ تأمین قرار دستور موقت را صادر میکند و این قرار بعد از تأیید رئیس حوزه قضائی قابل اجرا است.

۲۶. کدام مورد در خصوص تشکیل جلسه رسیدگی، صحیح است؟

۱) تشکیل حداقل یک جلسه رسیدگی لازم است مگر اینکه دادگاه بتواند با لوابیح ارسالی قبل از جلسه رسیدگی رأی صادر نماید.

۲) در دعاوی که خواسته آن مستند به اسناد رسمی است دادگاه می‌تواند بدون تشکیل جلسه رسیدگی اقدام به صدور رأی نماید.

۳) به منظور رعایت اصل تناظر، تشکیل حداقل یک جلسه با دعوت قبلی از همه اصحاب دعوا الزامی است.

۴) دادگاه حداقل باید دو جلسه رسیدگی برگزار کند زیرا موارد مطرح شده در جلسه اول مستلزم تشکیل جلسه دیگری است.

۲۷. کدام مورد در خصوص دعوی اعسار صحیح است؟

۱) غیر مالی بوده و در مرحله بدوی و تجدید نظر خارج از مهلت رسیدگی میشود.

۳) غیر مالی بوده و فقط در مقطع بدوی خارج از مهلت رسیدگی میشود.

۳) حسب مورد مالی یا غیر مالی بوده و در تمام مقاطع خارج از مهلت رسیدگی میشود.

۴) غیر مالی بوده و در مقطع بدوی تجدید نظر و فرجام خارج از مهلت رسیدگی میشود.

۲۸. در دعوایی که خواسته آن مطالبه سود ۱۰ سال یک کارخانه با جلب نظر کارشناس میباشد. در زمان

اقامه دعوا خواهان تقاضای صدور قرار تأمین خواسته را نیز میکند کدام مورد صحیح است؟

۱) در صورتی که به میزان صد در صد خواسته خواهان خسارت احتمالی تودیع نماید دادگاه می‌تواند قبل از تعیین میزان

خواسته قرار تأمین خواسته صادر کند.

غیرمالی بوده و در مقطع بدوی تجدید نظر و فرجام خارج از مهلت رسیدگی می‌شود.

۲) با توجه به اینکه با ارجاع امر به کارشناس میزان خواسته بعداً مشخص خواهد شد. در زمان تقدیم دادخواست صدور قرار تأمین خواسته بلامانع است.

۳) در هر صورت صدور قرار تأمین خواسته بلامانع است.

۴) صدور تأمین قرار خواسته به دلیل معلوم بودن میزان خواسته مقدور نیست.

۲۹. اگر در پرونده ای ادامه رسیدگی منوط به اثبات ادعایی از جانب خواهان باشد که در صلاحیت دادگاه دیگری است. دادگاه و خواهان چه تکلیف قانونی دارند؟

- (۱) دادگاه ضمن توقف دادرسی و صدور قرار اناطه به خواهان اخطار میکند تا در دادگاه صالح مراجعه و طرح دعوا نموده و گواهی آن را به دادگاه رسیدگی کننده ظرف دو ماه ارائه دهد.
- (۲) دادگاه باید رسیدگی را تا اتخاذ تصمیم از مرجع صلاحیت دار متوقف و خواهان مکلف به طرح دعوا در دادگاه صالح ظرف یک ماه و ارائه گواهی آن به دفتر دادگاه رسیدگی کننده میباشد.
- (۳) دادگاه باید توقف دادرسی صادر و پرونده را جهت اثبات ادعای خواهان به دادگاه دیگر ارسال کند.
- (۴) دادگاه قرار اناطه صادر و خواهان میتواند طرح دعوا در دادگاه صالح را مطرح و ظرف بیست روز رسید آن را به دفتر دادگاه ارائه دهد.

۳۰. در چه صورتی اعتراض به بهای خواسته در دادگاه حقوقی مورد رسیدگی قرار میگیرد؟

- (۱) خوانده تا پایان جلسه اول ایراد کرده و این ایراد در تجدید نظر مؤثر باشد.
- (۲) در صورتی که خوانده تا پایان اولین جلسه دادرسی به آن ایراد کرده باشد.
- (۳) در صورتی که خوانده تا اولین جلسه دادرسی به آن ایراد کرده باشد و اختلاف مؤثر در مراحل بعدی رسیدگی باشد.
- (۴) خوانده با دادگاه تا پایان جلسه اول ایراد کرده و مؤثر در تجدید نظر و فرجام باشد.

۳۱. خواهان دعوای الزام به تنظیم سند رسمی انتقال واحد مسکونی به طرفیت فروشنده طرح نموده و قصد دارد الزام خوانده به تکمیل نواقص داخل واحد مسکونی را هم مطالبه نماید؟

- (۱) دادگاه میتواند به عنوان افزایش خواسته و بدون نیاز به تقدیم دادخواست به هر دو خواسته رسیدگی کنند.
- (۲) دادگاه بدوی باید نسبت به خواسته بعدی قرار توقف دادرسی تا تعیین تکلیف دادخواست و خواسته اولیه صادر نماید.
- (۳) خواسته دوم دعوای اضافی محسوب و نیازمند تقدیم دادخواست دیگری است.
- (۴) دادگاه می تواند به عنوان افزایش خواسته ولی با تقدیم دادخواست جداگانه به طور توأم رسیدگی کند.

۳۲. در صورت استرداد دعوای اصلی تکلیف دادگاه در خصوص دعوای تقابل چیست؟

- (۱) در صورت داشتن صلاحیت نسبت به دعوای تقابل رسیدگی و اتخاذ تصمیم می نماید.
- (۲) رسیدگی به دعوای متقابل متوقف میشود.
- (۳) در صورتی که خواهان دعوای تقابل تمایل خود را به ادامه دعوای تقابل به دادگاه اعلام نماید دادگاه ظرف مدت یکماه نسبت به صدور قرار رد دعوای تقابل اقدام می نماید.

۳۳. با توجه به استرداد دعوی اصلی در دعوی تقابل نیز قرار ابطال دادخواست صادر میشود. کدام مورد در خصوص اعتراض به قرار رد دادخواست جلب شخص ثالث، صحیح است؟

(۱) در همان شعبه بدوی نسبت به اعتراض رسیدگی می شود.

(۲) به طور مستقل در دادگاه تجدید نظر استان قابل شکایت است.

(۳) جزو قرارهای قابل تجدید نظر نیست.

(۴) با حکم راجع به اصل دعوا قابل تجدید نظر است.

۳۴. پدر و پسر ارشد خانواده در یک باب مغازه مشترکاً متصرف میباشند. پس از فوت پدر فرزند دوم خانواده به تنهایی تمام مغازه را تصرف میکند. با این وصف کدام مورد زیر صحیح است؟

(۱) در حکم تصرف عدوانی است.

(۲) تصرف عدوانی است.

(۳) تصرف عدوانی و یا در حکم آن نیست زیرا مستند به تصرفات مورت است.

(۴) از مصادیق ممانعت از حق محسوب میشود.

۳۵. در دادخواست تجدید نظر نقص در مشخصات تجدید نظر خوانده وجود دارد. تکلیف چیست؟

(۱) دادگاه صادر کننده رأی بدوی قرار رد دادخواست تجدید نظر خواهی صادر می کند.

(۲) دفتر دادگاه صادر کننده رأی بدوی به تجدید نظر خواه اخطار رفع نقص می دهد.

(۳) دفتر دادگاه بدوی قرار رد دادخواست تجدید نظر صادر می کند.

(۴) دادگاه تجدید نظر قرار رد دادخواست تجدید نظر خواهی صادر می کند.

۳۶. در صورت اختلاف در صلاحیت میان دادگاه صلح از یک استان و دادگاه حقوقی از استانی دیگر حل اختلاف با کدام مرجع است؟

(۱) شعبه اول دادگاه تجدید نظر استانی که دادگاه صلح در آن استان واقع شده است.

(۲) دیوان عالی کشور

(۳) شعبه اول دادگاه تجدید نظر استانی که مرجع قضائی آن استان آخرین قرار عدم صلاحیت را صادر کرده است.

(۴) شعبه اول دادگاه تجدید نظر استانی که دادگاه حقوقی در آن استان واقع شده است.

۳۷. اگر به تشخیص دادگاه تجدید نظر قرار معاینه محل ضروری باشد تهیه وسایل اجرای قرار بر عهده چه شخصی است. و اگر فراهم نکند تکلیف چیست؟

(۱) تجدید نظر خوانده - تجدید نظر خواهی و اجرای رای بدوی متوقف می شود.

(۲) تجدید نظر خواه - تجدید نظر خواهی متوقف میشود اما مانع از اجرای رأی بدوی نخواهد بود.

۳) دادگاه - قرار ابطال دادخواست صادر می شود.

۴) تجدید نظر خواه - قرار ابطال دادخواست تجدید نظر صادر میشود.

۳۸. طبق قانون خسارت ناشی از دعوای واهی تحت چه شرایطی قابل مطالبه است؟

۱) دعوای اصلی خواهان به موجب قرار با حکم رد شده و خوانده ضمن همان دعوای اصلی، مطالبه خسارت کرده باشد.

۲) خواهان در اصل دعوا شکست بخورد و خوانده در هر حال میتواند خسارت ناشی از آن دعوا را مطالبه کند.

۳) دعوای اصلی تنها به موجب قرار رد یا عدم استماع یا سقوط دعوا مختومه شده و خوانده ضمن همان دعوا با دعوای مستقل مطالبه خسارت کرده باشد.

۴) خواهان در اصل دعوا محکوم به شکست شده و خوانده اثبات کنند که خواهان عمداً و با علم به غیر محق بودن آن دعوا را طرح کرده بود.

۳۹. در صورتی که گواه در مقر دادگاه دیگری اقامت داشته باشد، کدام مورد صحیح است؟

۱) حضور گواه در دادگاه لازم است و هزینه رفت و آمد با استناد کننده است.

۲) گواه باید در دادگاه حاضر شود و هزینه رفت و آمد وی با خواهان است.

۳) دادگاه میتواند از دادگاه محل اقامت وی بخواهد که گواهی او را استماع کنند.

۴) حضور گواه در دادگاه لازم است و هزینه رفت و آمد را دادگاه پرداخت میکند.

۴۰. داوران در رسیدگی و صدور رای چه تکلیفی دارند؟

۱) تابع مقررات قانون آیین دادرسی مدنی نیستند ولی باید مقررات مربوط به داوری را رعایت کنند.

۲) تابع اصول و تشریفات مقرر در قانون آیین دادرسی مدنی و نیز مقررات خاص راجع به داوری می شوند.

۳) تابع مقررات آیین دادرسی مدنی و مقررات مربوط به داوری میباشند.

۴) تابع اصول دادرسی مدنی بوده، اما تکلیفی به رعایت تشریفات دادرسی و داوری ندارند.

حقوق تجارت:

۴۱. در فرض انحلال اختیاری شرکت سهامی، عزل مدیر تصفیه در اختیار کدام مرجع است؟

۱) مجمع عمومی فوق العاده شرکت

۲) مجمع عمومی عادی شرکت

۳) دادگاه صلاحیت دار به درخواست هر یک از سهامداران

۴) دادگاه صلاحیت دار به درخواست هر شخص ذی نفع

۴۲. کدام مورد در خصوص خسارت ناشی از عیوب عدل بندی یا بسته بندی کالا صحیح است

- ۱) متصدی حمل و نقل در خصوص خسارت ناشی از عیوب عدل بندی به هیچ وجه مسئول نیست
- ۲) متصدی حمل و نقل در خصوص خسارت ناشی از هر نوع عیب عدل بندی مسئول است مگر آنکه شرط عدم مسئولیت کرده باشد

۳) ارسال کننده کالا مسئول خسارت ناشی از عیوب عدل بندی است

۴) ارسال کننده کالا فقط مسئول خسارت ناشی از عیب ظاهری عدل بندی است

۴۳. کدام مورد در خصوص صلاحیت الزامی هیئت داورى موضوع قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران صحیح است

- ۱) صلاحیت هیئت داورى نافی صلاحیت دادگاه عمومی حقوقی برای رسیدگی به اختلافات موضوع صلاحیت آن هیئت نیست
- ۲) اعمال صلاحیت هیئت داورى منوط به احراز عدم سازش در کانون های موضوع قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران است

۳) همه اختلافات بین فعالان بازار سرمایه در هیئت داورى رسیدگی می شود

۴) هیئت داورى حتی پیش از طرح اختلاف نزد کانون ها صلاحیت رسیدگی به اختلاف را دارد

۴۴. یک فقره چک پس از چند بار ظهر نویسی به آقای رضایی انتقال می یابد اگر پس از صدور گواهی عدم پرداخت چک آقای رضایی آن را به یکی از دارندگان قبلی چک منتقل کند ایراد صادر کننده مبنی بر اینکه چک مزبور بابت خرید خودروبی بوده که مستحق للغير درآمده است در برابر چه شخصی قابل استماع است

- ۱) در برابر تمام دارندگان و انتقال گیرنده نهایی چک
- ۲) فقط در برابر دارنده بلا فصل چک
- ۳) فقط در برابر آقای رضایی
- ۴) فقط در برابر انتقال گیرنده نهایی

۴۵. در خصوص کاهش اجباری سرمایه شرکت سهامی کدام مورد صحیح است

- ۱) فقط از طریق کاهش مبلغ اسمی سهام به نسبت متساوی امکان پذیر است
- ۲) تکلیف هیئت مدیره است و به مصوبه مجمع عمومی شرکت نیاز ندارد
- ۳) در صورت کاهش سرمایه از طریق کاهش مبلغ اسمی سهام، رد مبلغ کاهش یافته به صاحبان سهام صورت نمی گیرد
- ۴) سهامداران و طلبکاران شرکت می توانند در مرجع قضایی به آن اعتراض کنند

۴۶. کدام مورد در خصوص ماهیت و آثار صدور برات، سفته و چک صحیح نیست؟

- ۱) طرفین توافق می کنند که تعهد پایه و اصلی از طریق سند تجاری مطالبه و پرداخت شود
- ۲) با تسلیم و قبض ورقه تجاری، طرفین توافق می کنند که تعهد پایه به تعهد ناشی از سند تجاری تبدیل شود
- ۳) صدور سند تجاری یک قرارداد تشریفاتی است
- ۴) صرف صدور سند تجاری، تعهدی برای محال علیه ایجاد نمی کند

۴۷. دعوت و تشکیل مجمع عمومی موسس برای تاسیس چه شرکت های الزامی است؟

- ۱) کلیه شرکت های سهامی عام و شرکت های تعاونی
- ۲) کلیه شرکت های سهامی عام و خاص و شرکت های تعاونی
- ۳) فقط شرکت های سهامی عام
- ۴) کلیه شرکت های سهامی عام و تعاونی سهامی عام

۴۸. «الف» دادخواست ورشکستگی خود را به ظرفیت بستانکاران خویش در دادگاه عمومی حقوقی مطرح می کند و حکم ورشکستگی وی صادر می شود «ب» یکی از بستانکارانی است که در رسیدگی حاضر بوده و محل اقامت وی در ایران است کدام مورد در خصوص مهلت تجدید نظر خواهی «ب» از حکم ورشکستگی، صحیح است؟

- ۱) یک ماه پس از اعلان حکم ورشکستگی
- ۲) دو ماه پس از اعلان حکم ورشکستگی
- ۳) بیست روز پس از اعلان حکم ورشکستگی
- ۴) بیست روز پس از ابلاغ حکم ورشکستگی

۴۹. در صورتی که کالا به مقصد رسیده باشد. لکن مرسل الیه از قبول مال التجاره خودداری کند مسئولیت هرگونه عیب و نقص وارد بر محموله به عهده چه شخصی است؟

- ۱) ارسال کننده
- ۲) مرسل الیه
- ۳) متصدی حمل و نقل
- ۴) متصدی حمل و نقل و ارسال کننده

۵۰. کدام مورد در خصوص ثبت و فعالیت شرکت‌های خارجی در ایران صحیح است؟

۱) فعالیت شرکت‌های خارجی در ایران منوط به ثبت یک شرکت در ایران است که حداقل ۵۱ درصد سرمایه آن متعلق به اشخاص ایرانی باشد

۲) فعالیت شرکت‌های خارجی در ایران نیازمند ثبت شرکت یا شعبه نمایندگی نسبت و فقط مستلزم دریافت پروانه فعالیت از مراجع ذی صلاح است.

۳) فعالیت شرکت‌های خارجی در ایران منوط به ثبت شعبه با نمایندگی در ایران است.

۴) اعطای امتیاز تشکیل شعبه یا نمایندگی به اتباع بیگانه در ایران، طبق اصل ۸۱ قانون اساسی ممنوع است

۵۱. اگر متعاقب معامله فروش یک تن برنج به مبلغ ۷۵۰ میلیون ریال مابین دو تا تاجر در دفتر فروشنده دریافت ۲۰۰ میلیون ریال در دفتر خریدار پرداخت ۴۰۰ میلیون ریال از بابت ثمن ثبت شده باشد. در

خصوص قابلیت پذیرش مندرجات دو دفتر یاد شده از حیث قضایی کدام مورد صحیح است؟

۱) در فرض تعارض هر دو دفتر کلاً از اعتبار ساقط می‌شوند

۲) در فرض تعارض هر دو دفتر کلاً از اعتبار ساقط می‌شوند و فقط به عنوان دلیل وقوع معامله قابل استناد می‌باشند

۳) مبلغ مندرج در دفتر خریدار قابل پذیرش است

۴) مبلغ مندرج در دفتر فروشنده قابل پذیرش است.

۵۲. کدام مورد در خصوص آثار قانونی درج شرط در متن چک، صحیح نیست؟

۱) دارنده آن حق درخواست صدور اجراییه از دادگاه را ندارد ۲) دارنده چک حق درخواست صدور اجراییه از اداره ثبت را ندارد .

۳) صادر کننده آن قابل تعقیب کیفری نیست ۴) مانع از پرداخت چک توسط بانک محال علیه نمی‌شود

۵۳. دعاوی ناشی از روابط میان اعضا با شرکت تعاونی در چه مرجعی رسیدگی می‌شود؟

۱) مجمع عمومی فوق العاده شرکت با اکثریت سه چهارم آرای حاضر در جلسه، مرجع صالح را تعیین می‌نماید

۲) تابع مقررات اساسنامه است، حتی اگر مرجع قضائی خارج از مرکز اصلی را صالح برای رسیدگی قرار داده باشد

۳) فقط در مرجع قضائی مرکز اصلی شرکت قابل رسیدگی است

۴) در صورت پیش بینی در اساسنامه، باید در مرکز داوری اتاق تعاون رسیدگی شود

۵۴. مجمع عمومی شرکت سهامی برادر زاده مدیر عامل را به عنوان بازرس شرکت انتخاب می کند. در صورتی که بعداً مجمع عمومی سالیانه صورت دارایی و حساب سود و زیان شرکت را بر اساس گزارش این بازرس تصویب کند حکم قانونی آن چیست؟

(۱) فقط موجب مسئولیت کیفری مدیر عامل است

(۲) فقط موجب مسئولیت کیفری بازرس است

(۳) تصویب صورت دارایی و حساب سود و زیان شرکت از درجه اعتبار ساقط است

(۴) فقط موجب مسئولیت کیفری بازرس و مدیر عامل یاد شده است

۵۵. کدام مورد در خصوص ایراد عدم اهلیت صادر کننده سند تجاری انتقال یافته، صحیح است؟

(۱) بر اساس اصل استقلال امضات، موجب بی اعتباری سند تجاری نمی شود

(۲) به علت عیب ماهوی خود سند، موجب بی اعتباری سند تجاری می شود

(۳) در برابر دارنده با حسن نیت سند تجاری قابل استناد نیست، مگر آنکه از عیب سند آگاه بوده باشد

(۴) در برابر همه اطراف سند تجاری قابل استناد است، به جز دارنده با حسن نیت

۵۶. در صورتی که سرمایه شرکت تجاری در دوره عادی فعالیت آن به علت ضررهای وارد شده کم شده باشد، کدام مورد صحیح است؟

(۱) در هیچ یک از شرکت های تجاری، شرکا ملزم به تکمیل سرمایه شرکت نیستند

(۲) فقط در شرکت های تضامنی و نسبی شرکا، ملزم به تکمیل سرمایه شرکت هستند

(۳) در همه شرکت های تجاری در صورت تصویب مجمع عمومی فوق العاده شرکت، شرکا ملزم به تکمیل سرمایه شرکت هستند

(۴) فقط شرکای شرکت های تضامنی و نسبی و شرکای ضامن در شرکت های مختلط ملزم به تکمیل سرمایه شرکت هستند

۵۷. کدام مورد در خصوص استرداد اشیایی که در تصرف تاجر ورشکسته و مورد مطالبه اشخاص ثالث می باشد، صحیح است؟

(۱) در صورت اختلاف میان مدیر تصفیه و عضو ناظر، نظر عضو ناظر ملاک عمل است

(۲) استرداد اشیای مذکور مستلزم اقامه دعوی استرداد نزد دادگاه صالح است

(۳) مدیر تصفیه یا تصویب عضو ناظر تقاضای استرداد را قبول می کند و پذیرش تقاضای استرداد از طرف اداره تسویه منوط به تصفیه دادگاه است

۴) تقاضا استرداد به مدیر یا اداره تصفیه تسلیم می‌شود و مدیر تصفیه با تصویب عضو ناظر و اداره تصفیه راسا در مورد استرداد تصمیم می‌گیرند

۵۸. شخصی سفته‌ای را از طرف دیگری صادر می‌کند چنانچه معلوم شود وی در صدور سفته وکالت و اختیاری نداشته است کدام مورد بر اساس قواعد حاکم بر اسناد تجاری صحیح است؟

(۱) امضا کننده مسئول است، مگر اینکه به وکیل بودن خود در سند تجاری تصریح کند

(۲) شخصی که سفته را امضا و صادر کرده، شخصاً متعهد و مسئول است

(۳) عمل فضولی محسوب می‌شود و در صورت عدم تنفیذ شخصی که سفته از طرف وی صادر شده است، وی و صادر کننده سفته مسئولیتی ندارند

(۴) امضا کننده مسئول است، مگر اینکه دارنده از صدور سفته به وکالت از دیگری آگاه باشد

۵۹. کدام مورد در خصوص فروش انبار غیرمنقول تاجر ورشکسته توسط اداره تصفیه امور ورشکستگی، قانوناً مجاز است؟

(۱) انتقال قطعی مال قبل از پرداخت بها در فروش مدت‌دار

(۲) عدم برگزاری مزایده در صورت موافقت اکثریت عددی بستانکاران

(۳) تسلیم مال قبل از پرداخت بها در فروش مدت‌دار

(۴) فروش مدت‌دار یا مهلت ۴ ماهه برای پرداخت ثمن

۶۰. «الف» سفته عندالمطالبه‌ای را در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ در وجه «ب» صادر و آقای «ج» نیز ظهر آن را به عنوان ضامن امضا می‌کند. «ب» نیز سفته را از طریق ظهرنویسی در وجه جعفر به وی انتقال می‌دهد. در نهایت، دارنده فعلی سفته را در تاریخ ۱۴۰۳/۶/۵ واخواست و در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۱۰ علیه امضا کنندگان آن به خواسته مطالبه وجه سفته و خسارت تاخیر تادیه طرح دعوا می‌کند. و دعوای مذکور علیه چه اشخاصی قابل استماع است؟

(۱) (الف) و (ج)

(۲) (الف) و (ب)

(۳) فقط (الف)

(۴) (الف) (ب) و (ج)

حقوق جزای عمومی و اختصاصی:

۶۱. کدام مورد در صورت وجود سایر شرایط، قانونی می‌تواند مصداقی از جرم سیاسی محسوب شود؟

(۱) تهدید به بمب گذاری

۲) توهین به اعضای شورای نگهبان

۳) افشای اسرار دولتی

۴) فعالیت تبلیغی علیه نظام

۶۲. توزیع مسئولیت در وقوع جنایت در کدام مورد همواره بر اساس قاعده تنصیف است؟

۱) حفر گودال در معبر عام و سقوط عابر در آن

۲) اجتماع سبب و مباشر

۳) برخورد بی واسطه دو نفر به یکدیگر

۴) تصادم دو وسیله نقلیه

۶۳. کدام مورد مشمول قاعده شرکت در جرم است؟

۱) اجتماع مکره و مکره در ارتکاب جرم

۲) اجتماع مباشر مجنون و سبب مسئول

۳) اجتماع اسباب طولی غیر عامد

۴) اجتماع اسباب عرضی

۶۴. کدام مورد مطلقاً در خصوص جرم و مجازات شخص حقوقی قابل اعمال نیست؟

۱) نسخ مجازات قانونی

۲) گذشت شاکی

۳) مجازات تبعی

۴) تخفیف

۶۵. در کدام مورد مجازات شروع به جرم قابل اعمال نیست

۱) تهیه وسیله ای که منحصر برای ارتکاب قابل استفاده است.

۲) شروع به جرایم حدی مستوجب جلد

۳) ارتکاب رفتاری که ارتباط مستقیم با وقوع جرم داشته ولی به جهت مادی خارج از آگاهی مرتکب، وقوع آن جرم غیرممکن باشد.

۴) اقدامات که فراتر از صرف مقدمه جرم هستند و ارتباط مستقیم با وقوع جرم دارند.

۶۶. کدام رفتار «الف» در صورت وجود سایر شرایط قانونی از مصادیق معاونت در جرم نیست؟

۱) «الف»، انبار دار شرکت، در هماهنگی با سارقان، دزدگیر انبار را خاموش می کند تا آنها اقدام به ربودن اموال شرکت کنند.

سوالات آزمون وکالت مرکز وکلا ۲۲ آذر

۲) «الف» به دروغ «ب» را نزد «ج» مهدورالدم معرفی میکند و «ج» که از مهدورالدم نبودن «ب» آگاه نیست. مبادرت به قتل «ب» می کند.

۳) «الف» رئیس هیئت مدیره دستور جعل سند مالی را به مدیر عامل می دهد.

۴) «الف» دختری را به بهانه ملاقات با پدرش به محلی می کشاند تا در آنجا «ب» اقدام به سرقت جواهرات دختر کند.

۶۷. دختری ۱۱ ساله مرتکب جرمی با کیفر یک تا دو سال حبس می شود. دادگاه با وجود شرایط قانونی به کدام مورد نمی تواند حکم دهد؟

۱) نگهداری در کانون اصلاح و تربیت

۲) تسلیم طفل به اشخاص حقیقی با حقوقی دیگر به غیر از والدین

۳) تسلیم طفل به والدین

۴) نصیحت به وسیله قاضی

۶۸. کدام مورد صحیح است؟

۱) تعلیق اجرای مجازات تنها در زمان صدور حکم ممکن است.

۲) در جرایم اقتصادی امکان تعویق صدور حکم وجود ندارد.

۳) در آدم ربایی و اسیدپاشی با وجود همکاری متهم با مقام قضائی در کشف جرم نیز امکان تعلیق اجرای مجازات وجود ندارد.

۴) در صورت ارتکاب جرم در مدت تعلیق اجرای مجازات محکومیت تعلیقی لغو می شود.

۶۹. «الف» مرتکب جرم حدی با مجازات صد ضربه شلاق می شود. بلافاصله پس از اجراء مرتکب جرمی با کیفر ۳۰ تا ۷۲ ضربه شلاق می شود. مجازات وی چگونه تعیین می شود؟

۱) در محدوده مجازات قانونی برای وی کیفر تعیین می شود.

۲) حداقل مجازات به میانگین حداقل و حداکثر مجازات افزایش می باید.

۳) به حداکثر مجازات حکم داده می شود.

۴) حداکثر مجازات قانونی تا یک چهارم افزایش می باشد.

۷۰. فردی مرتکب جرم «الف» با مجازات قانونی یک تا سه ماه حبس و جرم «ب» با مجازات قانونی ۲ تا ۵

سال حبس و جرم «ج» با مجازات قانونی ۳۰ تا ۷۴ ضربه شلاق می شود. مجازات وی چگونه تعیین میشود؟

۱) به حداکثر مجازات قانونی هر سه جرم حکم داده می شود.

سوالات آزمون وکالت مرکز وکلا ۲۲ آذر

۲) حداقل مجازات قانونی هر سه جرم افزایش می باید.

۳) برای جرم «الف» به حداکثر مجازات جایگزین حبس محکوم می شود و برای جرم «ب» و «ج» حداکثر مجازات قانونی جرم یک چهارم تشدید می شود.

۴) حداقل مجازات جرم «ب» و «ج» افزایش یافته و برای جرم «الف» مجازات جایگزین حبس محکوم می شود.

۷۱. فروشنده یک فروشگاه کارت بانکی مشتری را می گیرد و پس از پرسیدن رمز و کشیدن کارت، دور از چشم مشتری کارت بانکی او را با کارت دیگری عوض می کند و ساعاتی بعد مبالغی را از کارت مشتری برداشت می کند. وی مرتکب چه جرمی شده است؟

۱) تحصیل مال از طریق نامشروع

۲) کلاهبرداری رایانه ای

۳) کلاهبرداری غیر رایانه ای

۴) سرقت رایانه ای

۷۲. کدام جرم مجازات کلاهبرداری مذکور در ماده یک قانون تشدید مجازات مرتکبین اختلاس ارتشاء و کلاهبرداری را ندارد؟

۱) معترض ثالث که با شرایط قانونی برای بردن مال غیر با یکی از طرفین دعوا تبانی می کند.

۲) هر کس نسبت به ملکی که در تصرف دیگری است خود را منصرف قلمداد کرده و تقاضای ثبت ملک را کند.

۳) انتقال مال غیر

۴) کلاهبرداری رایانه ای

۷۳. آقای «الف» ۱۳ ساله در پارک از «ب» مطالبه سیگار می کند، و «ب» یک سیگار به او می دهد. وصف رفتار «ب» چیست؟

۱) معاونت در استعمال مواد دخانی توسط طفل

۲) سبب اقوی از مباشر در استعمال مواد دخانی

۳) مباشر جرم خاص

۴) مرتکب جرمی نشده است.

۷۴. کدام مورد در خصوص تفخیز، صحیح است؟

۱) مجازات آن در صورت عنف و غیر عنف متفاوت نیست.

۲) در صورت محصن بودن مفعول، مجازات او اعدام است.

۳) حد آن ۸۰ ضربه شلاق حدی است

سوالات آزمون وکالت مرکز وکلا ۲۲ آذر

۴) در صورت محصن بودن فاعل مجازات او اعدام است.

۷۵. اگر پس از اجرای قصاص نفس قاتل زنده بماند کدام مورد صحیح است؟

۱) قصاص ساقط شده و حبس تعزیری تعیین می شود.

۲) قصاص ساقط شده و هیچ مجازات دیگری تعیین نمی شود.

۳) حق قصاص برای ولی دم محفوظ است.

۴) قصاص ساقط شده و دیه پرداخت میشود.

۷۶. اگر به علت یک ضربه عمدی، جنایات متعددی در یک عضو به وجود آید، کدام مورد صحیح است؟

۱) مجنی علیه حق قصاص نسبت به همه جنایات با گذشت از همه را به صورت مجموعی دارد و نمی تواند بین آنها تفکیک کند.

۲) حق قصاص برای هر جنایت به طور جداگانه ثابت و مجنی علیه می تواند نسبت به برخی گذشت و نسبت به برخی قصاص کند.

۳) تنها یک حق قصاص برای یک جنایت که از همه شدیدتر است، ایجاد می شود.

۴) تنها یک حق قصاص برای یک جنایت به انتخاب علیه ایجاد شده و نسبت به سایر جنایات دیه ثابت است.

۷۷. در کدام جرم چنانچه مرتکب قصد براندازی حکومت را داشته باشد، محارب محسوب می شود؟

۱) فعالیت آموزشی یا تبلیغی مخل به شرع مقدس اسلام

۲) تحریک رزمندگانی که در خدمت نیروهای مسلح هستند به عصیان و قرار

۳) فعالیت تبلیغی علیه نظام

۴) تهدید به بمب گذاری وسایل نقلیه عمومی

۷۸. صدور تصدیق نامه خلاف واقع توسط پزشک برای ارائه به کدام مرجع جرم نیست؟

۱) دانشگاه آزاد اسلامی

۲) دادگاه صلح

۳) سازمان نظام وظیفه

۴) سازمان ملی زمین و مسکن

۷۹. پدری که فرزندش متهم به قاچاق ده کیلوگرم هروئین است، با اعتقاد به بیگناهی او، وی را فراری

می دهد. در صورتی که این اعتقاد وی در دادگاه ثابت شود، حکم قضیه چیست؟

۱) رابطه نسبی موجب تعیین حداقل مجازات قانونی می شود.

۲) به نصف حداکثر مجازات قانونی فراری دادن متهم محکوم می شود.

۳) از مجازات معاف می شود.

۴) رابطه ی نسبی در تعیین مجازات بی تأثیر است..

۸۰. «الف» مردم را به قصد بر هم زدن امنیت کشور به کشتار تحریک می کند. در چه صورت رفتار وی

قابل کیفر است؟

۱) تنها در صورتی که با اسلحه همراه باشد.

۲) تنها در صورتی که موجب قتل شود.

۳) صرفاً در صورتی که رفتار ارتكابی در زمان جنگ باشند.

۴) صرف این رفتار کافی برای مجازات است.

آیین دادرسی کیفری:

۸۱. رسیدگی به پرونده توسط دادرسی که دارای جهات ردّ است، کدام اصل دادرسی را نقض می کند؟

۱) اصل استقلال قضایی ۲) اصل بی طرفی قضایی ۳) اصل توافقی بودن ۴) اصل برائت

۸۲. چنانچه در مرحله دادرسی، بازپرس پرونده احراز کند که متهم حین ارتكاب جنایت بر عضو، مجنون

بوده است و پرونده به این علت در دادرسی مختومه شود؛ در خصوص پرداخت دیه تکلیف چیست ؟

۱) شاکی خصوصی برای طرح دعوی حقوقی و مطالبه دیه به دادگاه صالح ارشاد می شود.

۲) پرونده با کیفرخواست دادستان برای صدور حکم مقتضی به دادگاه صالح ارسال می شود.

۳) دادستان رأساً دستور پرداخت دیه را صادر می کند.

۴) پرونده به دستور دادستان برای صدور حکم مقتضی به دادگاه کیفری ارسال می شود.

۸۳. مقررات دادرسی دادگاه کیفری یک در کدام یک از دادگاه‌های زیر لازم الرعایه است ؟

۱) دادگاه انقلاب در تمام موارد وحدت یا تعدد قاضی ۲) دادگاه نظامی ۱ و ۲

۳) دادگاه انقلاب در موارد تعدد قاضی ۴) دادگاه اطفال و نوجوانان

۸۴. در جرایمی که در صلاحیت رسیدگی دادگاه انقلاب است، متهم در مراحل تحقیقات مقدماتی،

رسیدگی با وحدت قاضی، رسیدگی با تعدد قاضی، به ترتیب چند نفر وکیل می تواند معرفی کند؟

۱) یک وکیل - دو وکیل - سه وکیل ۲) یک وکیل - یک وکیل - یک وکیل

۳) دو وکیل - دو وکیل - سه وکیل ۴) یک وکیل - یک وکیل - دو وکیل

۸۵. در صورتی که طرفین دعوا با توافق کتبی، حق تجدیدنظرخواهی با فرجام خواهی خود را ساقط کنند،

در کدام مورد تجدیدنظرخواهی یا فرجام خواهی آنان پذیرفته نمی شود ؟

سوالات آزمون وکالت مرکز وکلا ۲۲ آذر

۱) صلاحیت قاضی صادر کننده رای (۲) میزان مجازات تعیین شده (۳) صلاحیت ذاتی دادگاه (۴) صلاحیت محلی دادگاه ۸۶. در صورت انحلال غیرارادی شخص حقوقی که اتهام متوجه آن است، مرجع قضایی چه تصمیمی اتخاذ می کند؟

- ۱) برحسب مورد، قرار موقوفی تعقیب با قرار موقوفی اجرا صادر می کند.
 - ۲) برحسب مورد، قرار موقوفی تعقیب با حکم براءت صادر می کند.
 - ۳) قرار بایگانی پرونده را صادر کرده و آن را برای مطالبه خسارت ناشی از جرم، به دادگاه حقوقی ارسال می کند.
 - ۴) پرونده کیفری را بایگانی کرده و صرفاً در خصوص خسارات ناشی از جرم تصمیم مقتضی اتخاذ می کند.
۸۷. در صورت ورود خسارت به منافع و مصالح ملی که نیاز به طرح دعوا دارد؛ کدام مقام عالی، تکلیف پیگیری آن در مراجع دی صلاح خارجی یا بین المللی را دارد؟

۱) رئیس قوه قضاییه (۲) وزیر دادگستری (۳) دادستان کل کشور (۴) رئیس دیوان عالی کشور

۸۸. کامران در تهران به وسیله تلفن برای محمود که در شهر مشهد ساکن است، مزاحمت تلفنی ایجاد می کند وی در شیراز دستگیر می شود، اگر تحقیقات در ورامین شروع شده باشد، دادگاه کدام شهر صلاحیت رسیدگی به این جرم را دارد؟

۱) شیراز (۲) مشهد (۳) ورامین (۴) تهران

۸۹. در صورت حدوث اختلاف در صلاحیت بین دادسرای ویژه نوجوانان و دادسرای عمومی و انقلاب در یک شهرستان حل اختلاف به عهده کدام مرجع است؟

۱) دادگاه کیفری دو مستقر در شهرستان مرکز استان
۲) دادگاه تجدید نظر استان
۳) دادگاه اطفال و نوجوانان و در صورت عدم تشکیل، دادگاه کیفری دو
۴) بین این دو دادسرا اختلاف در صلاحیت محقق نمی شود.

۹۰. کدام مورد در خصوص پذیرش یا عدم پذیرش استعفای وکیل تعیینی یا عزل وکیل در مرحله رسیدگی دادگاه کیفری یک صحیح است؟

۱) استعفای وکیل پذیرفته نمی شود، اما عزل و پذیرفته می شود.
۲) استعفای وکیل پذیرفته می شود، اما عزل او پذیرفته نمی شود.
۳) در هر حال پذیرفته می شود.
۴) پس از تشکیل جلسه رسیدگی پذیرفته نمی شود.

۹۱. بازپرس دادسرای نظامی تهران با صدور قرار نیابت قضایی انجام پاره ای از تحقیقات را از بازپرس دادسرای عمومی و انقلاب دزفول درخواست می کند تحقیقات بازپرس اخیر تحت نظارت چه مقامی انجام می شود؟

۱) رئیس سازمان قضایی نیروهای مسلح

۲) دادستان عمومی و انقلاب دزفول

سوالات آزمون وکالت مرکز وکلا ۲۲ آذر

(۴) دادستان نظامی تهران

(۳) رئیس کل دادگستری استان خوزستان

۹۲. به موجب بند ت ماده ۶۶۴ قانون ایین دادرسی کیفری «جرائم رایانه‌ای متضمن سوءاستفاده از اشخاص کمتر از هجده سال [تمام شمسی]، اعم از اینکه بزه‌دیده یا مرتکب ایرانی یا غیرایرانی باشد و مرتکب در ایران یافت شود.» این نوع صلاحیت با کدام یک از اصول صلاحیت مطابقت دارد؟

(۱) صلاحیت واقعی (۲) صلاحیت شخصی (فعال) مبتنی بر تابعیت بزه‌کار

(۳) صلاحیت شخصی (منفعل) مبتنی بر تابعیت بزه‌دیده (۴) صلاحیت جهانی

۹۳. اشخاصی که در جریان تحقیقات مقدماتی و دادرسی به هر علت بازداشت می‌شوند، در چه صورتی می‌توانند خسارت ایام بازداشت را مطالبه کنند؟

(۱) در صورت صدور قرار منع تعقیب یا قرار موقوفی تعقیب

(۲) در صورت صدور حکم برائت یا قرار منع تعقیب

(۳) فقط در صورت صدور حکم برائت

(۴) در صورت مختومه شدن پرونده به هر علت و با موافقت مرجع قضایی

۹۴. در کدام فرض، در مورد متهمی که قبلاً در خصوص اتهام وی به علت عدم کفایت دلیل، قرار منع تعقیب صادر شده و در دادگاه کیفری قطعی شده است، امکان تعقیب مجدد وی برای همان اتهام وجود دارد؟

(۱) با کشف دلیل جدید، درخواست دادستان، فقط برای یک بار با اجازه دادگاه صالح

(۲) با کشف دلیل جدید، به درخواست بازپرس فقط برای یک بار با موافقت دادستان

(۳) با کشف دلیل جدید، به درخواست شاکی، فقط برای یکبار با اجازه دادستان

(۴) با کشف دلیل جدید، به درخواست دادگاه، فقط برای یک بار، با موافقت رئیس کل دادگستری استان

۹۵. محکوم علیه در مرحله اجرای حکم حبس در محیط زندان فوت می‌کند، در این صورت، چه تصمیمی اتخاذ خواهد شد؟

(۱) دادستان مجری حکم، دستور بایگانی پرونده صادر می‌کند. (۲) قاضی اجرای حکم کیفری، قرار موقوفی اجرا صادر می‌کند.

(۳) پرونده نزد بازپرس ارسال می‌شود تا قرار موقوفی اجرا صادر کند. (۴) دادیار ناظر زندان، قرار موقوفی تعقیب صادر می‌کند.

متون فقه:

۹۶. در عبارت زیر مقصود از «غریم» کدام است؟

«فی السلم یجوز بیعه (رمال السلم) بعد حلولة و قبل قبضه علی الغریم»

(۱) خریدار

(۲) طلبکار فروشنده

(۳) طلبکار خریدار

(۴) فروشنده

۹۷. عبارت زیر تعریف کدام قسم از اقسام بیع است؟

«هی البیع بما یتفقان علیه من غیر تعرض للاخبار بالثمن»

- (۱) مواضعه
- (۲) تولیه
- (۳) مساومه
- (۴) مرابحه

۹۸. کدام برداشت از عبارت زیر صحیح است؟

«لا یجب علی المشتري علیه فعله و انما فائده جعل البیع عرضة للزوال بالفسخ»

- (۱) وفای به شرط واجب نیست و فقط مشروط له در صورت تخلف از آن می تواند بیع را فسخ کند.
- (۲) وفای به شرط واجب است و مشروط علیه می تواند در صورت تخلف از آن بیع را فسخ کند.
- (۳) وفای به شرط واجب است و مشروط له می تواند در صورت تخلف از آن بیع را مسیح کند
- (۴) وفای به شرط واجب نیست و فقط حق فسخ را به مشروط علیه در صورت تخلف از آن می دهد.

۹۹. با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«فی خيار الشرط اشتراط الاجنبی تحکیم لا توکیل عمن جعل عنه فلا اختیار له معه»

- (۱) طرفی که اجنبی از جانب او خيار دارد حق بر هم زدن معامله را ندارد.
- (۲) طرفی که اجنبی از جانب او خيار دارد حق بر هم زدن معامله را دارد.
- (۳) علاوه بر اجنبی، طرفی که اجنبی از جانب او خيار دارد نیز حق بر هم زدن معامله را دارد.
- (۴) فقط طرفی که اجنبی از جانب او خيار دارد حق بر هم زدن معامله را دارد.

۱۰۰. با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«یشترط فی اللزوم الملك او اجازة المالك و هی کاشفة عن صحة العقد»

- (۱) ملکیت و یا اجازة مالک شرط لزوم بیع است و این دو کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.
- (۲) ملکیت و یا اجازة مالک شرط نفوذ بیع است و این دو کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.
- (۳) ملکیت و یا اجازة مالک شرط نفوذ بیع است و اجازة کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.
- (۴) ملکیت و یا اجازة مالک شرط لزوم بیع است و اجازة کاشف از صحت بیع از زمان وقوع آن است.

۱۰۱. با توجه به عبارت زیر حکم نکاح در فرض زیر چیست؟

«فی نکاح المتعة لو اخل بالاجل في متن العقد انقلب دائما او بطل علی خلاف»

- (۱) نکاح، دائم است.
- (۲) نکاح، موقت است.
- (۳) اختلافی است.
- (۴) باطل است.

۱۰۲. با توجه به عبارت زیر، مقتضای «اصل عملی»، کدام مورد است؟
«لا شبهة في كون الحضانة حقا ولكن هل يجب عليه مع ذلك ام له اسقاط حقه منها الأصل يقتضى ذلك»
(۱) وجوب حضانت

(۲) عدم وجوب حضانت

(۳) عدم جواز اسقاط حق حضانت

(۴) جواز اسقاط حق حضانت

۱۰۳. با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«لا يقع الطلاق بالتخيير للزوجة بين الطلاق و البقاء بقصد الطلاق وان اختارت نفسها في الحال»

(۱) با مخیر ساختن زن به قصد طلاق میان طلاق و ماندن طلاق واقع نمی شود مگر اینکه زن فوراً طلاق را برگزیند.

(۲) با مخیر ساختن زن به قصد طلاق میان طلاق و ماندن طلاق واقع نمی شود اگر چه خود زن فوراً طلاق را برگزیند.

(۳) چنانچه زن به قصد طلاق میان طلاق و ماندن مخیر شود و فوراً طلاق را برگزیند طلاق واقع می شود.

(۴) چنانچه زن به قصد طلاق میان طلاق و ماندن مخیر شود اگر زن فوراً طلاق را برگزیند طلاق واقع می شود.

۱۰۴. با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«في القصاص للحاضر الاستيفا و يضمن حصص الباقيين من الدية»

(۱) کسی که حاضر به اجرای حق خود است ضامن پرداخت حصه اشخاص دیگر از دیه است.

(۲) وارث حاضر می تواند قصاص را اجرا کند، در این صورت باید سهم باقی اولیای دم از دیه را ضمانت کند.

(۳) حاضر از اولیای دم میتواند قصاص کند ولی ضامن سهم دیگران از دیه می باشد.

(۴) کسی که حاضر به استیفای قصاص است ضامن سهم سایر اولیای دم از دیه خواهد بود.

۱۰۵. عبارت زیر تعریف کدام مورد است؟

«هو اخبار جماعة به يغلب على الظن صدقهم»

(۱) شیع

(۲) بینة

(۳) اقرار

(۴) قسامه

۱۰۶. کدام مورد برای تعریف مدعی صحیح است؟

(۱) هو من قوله موافق للاصل

(۲) هو من قوله موافق للظاهر

(۳) هو الذی لا یترک لو ترک الخصومه

(۴) هو الذی یترک لو ترک الخصومه

۱۰۷. در عبارت زیر، مرجع در «احلافهما» کدام است؟

«لو كانت في يد ثالث و صدق احدهما صار صاحب اليد و للآخر احلافهما»

۱) ذوالید و کسی که ذوالید او را تصدیق کرده است.

۲) ذوالید و مدعی علیه

۳) ذوالید و ثالث

۴) ذوالید و مدعی

۱۰۸. کدام برداشت از عبارت زیر صحیح است؟

«لایقف الحاکم عزم الغریم عن الاقرار الا فی حق الله تعالی»

۱) قاضی نباید اقرار به نفع طلبکار را نادیده بگیرد مگر در صورتی که اقرار در مورد حقوق الله باشد.

۲) قاضی نباید از تصمیم مدیون به اقرار جلوگیری کند مگر در مورد حق الله

۳) توقف در صدور حکم برای قاضی روا نیست هنگامی که شخص عازم به اقرار گردیده مگر در مورد حقوق الله

۴) جز در مورد حق الله، قاضی نباید در دادن حکم علیه کسی که اقرار به حق نموده توفقی روا دارد.

۱۰۹. در عبارت زیر ملاک قتل عمد چیست؟

«العمد یحصل بقصد البالغ العاقل إلى القتل بما یقتل غالباً»

۱) باید قصد قتل باشد ولو اینکه وسیله غالباً کشنده نباشد.

۲) باید وسیله کشنده باشد ولو اینکه قصد قتل نباشد.

۳) ملاک، قصد قتل نیست بلکه کشنده بودن به طور غالب ملاک است.

۴) قصد قتل داشته باشد و آلت هم به طور معمول کشنده باشد.

۱۱۰. با توجه به عبارت زیر کدام مورد صحیح است؟

«أما القسامه فتثبت مع اللوث و مع عدمه یحلف المنکر»

۱) قسامه در صورت لوث ثابت می شود و در صورت عدم لوث منکر باید قسم بخورد.

۲) قسامه در مواردی ثابت می شود که لوث نباشد و در موارد لوث منکر باید قسم بخورد.

۳) قسامه در موارد لوث ثابت می شود و منکر باید قسم بخورد.

۴) قسامه ثابت می شود چه لوث باشد یا نباشد و منکر باید قسم بخورد.

حقوق ثبت

۱۱۱. کدام مورد در خصوص تخلیه ملک صحیح نیست؟

۱) تحقق تخلیه یا تحویل در مواردی که اجرائیه برای تخلیه یا تحویل صادر شده باشد، از موارد ختم عملیات اجرایی محسوب می شود

۲) در مواردی که سکونت شخص ثالث مستند به سند رسمی یا عادی اجاره باشد، اجرای ثبت از تخلیه خودداری می کند .

۳) هرگاه در سند وثیقه سلب حق انتقال منافع از متعهد شده باشد، تخلف متعهد مانع تخلیه وثیقه به نفع برنده در مزایده نخواهد بود ولو اینکه ثالث به موجب سند رسمی در تاریخ مقدم وثیقه را اجاره گرفته باشد.

سوالات آزمون وکالت مرکز وکلا ۲۲ آذر

۴) هرگاه موقع تحویل معلوم شود که شخص ثالث بدون مجوز در آن احداث عیان کرده‌اند تحویل مورد وثیقه به وسیله اجرای ثبت با وضع موجود اشکال ندارد.

۱۱۲. در چه مواردی حق الاجرا به عملیات اجرایی تعلق نمی‌گیرد؟

۱) هرگاه بدهکار قبل از تنظیم و امضای صورت مجلس مزایده، نسبت به پرداخت تمام بدهی خود اقدام کند.

۲) خسارت تاخیر و حق الوکاله مندرج در سند

۳) هرگاه بستانکار درخواست کند که از ابلاغ اجرائیه خودداری شود، و احراز شود اجرائیه پیش از وصول و ثبت تقاضای مذکور در دفتر اداره ثبت ابلاغ شده باشد.

۴) در هر مورد که پس از صدور اجرائیه و ابلاغ به جهت قانونی عملیات اجرایی متوقف یا توقیف شود مادام که رفع توقف یا توقیف نشده باشد.

۱۱۳. هرگاه شخص ثالث منکر وجود تمام یا قسمتی از وجه نقد یا اموال غیرمنقول دیگری نزد خود باشد، باید ظرف چند روز از تاریخ ابلاغ بازداشت نامه به وی مراتب را به رئیس ثبت اطلاع دهد؟

۱۰ (۱) ۵ (۲)

۲۰ (۳) ۱۵ (۴)

۱۱۴. با توجه به قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، چنانچه وزارت امور اقتصادی و دارایی میزان ارزش معاملاتی املاک را به صورت آنی از طریق سامانه ثبت الکترونیک اسناد به دفاتر اسناد رسمی اعلام نکند، کدام مورد زیر صحیح است؟

۱) دفترخانه مجدداً از اداره دارایی مربوطه استعلام، در صورت عدم وصول پاسخ به صورت آنی در سامانه ثبت الکترونیک اسناد، تنظیم سند از سوی دفترخانه بلامانع و منتقل الیه تعهدی در خصوص مالیات نقل و انتقال ملک ندارد.

۲) دفترخانه مجدداً از اداره دارایی مربوطه استعلام، در صورت عدم وصول پاسخ به صورت آنی در سامانه ثبت الکترونیک اسناد، تنظیم سند از سوی دفترخانه بلامانع، در این صورت متعاملین نسبت به پرداخت مالیات نقل و انتقال مسئولیت تضامنی خواهند داشت.

۳) دفترخانه مجاز به تنظیم و ثبت سند معامله بوده و سردفتر و منتقل الیه تعهدی در خصوص مالیات نقل و انتقال ملک ندارند.

۴) دفترخانه می‌تواند نسبت به تنظیم و ثبت سند معامله اقدام، در این صورت متعاملین نسبت به پرداخت مالیات نقل و انتقال مسئولیت تضامنی خواهند داشت.

۱۱۵. کدام مورد در خصوص ایجاد سامانه <ساماندهی اسناد عادی> موضوع ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، صحیح است؟

سوالات آزمون وکالت مرکز وکلا ۲۲ آذر

۱) سازمان ثبت مکلف است ظرف یک سال است از تاریخ ابلاغ قانون، سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین، مالکیت منافع بیش از دو سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیرمنقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

۲) سازمان ثبت مکلف است ظرف دو سال از تاریخ تصویب آیین نامه اجرایی، سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین، مالکیت منافع بیش از دو سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیرمنقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

۳) سازمان ثبت مکلف است ظرف دو سال از تاریخ ابلاغ قانون، سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین، مالکیت منافع بیش از دو سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیرمنقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

۴) سازمان ثبت مکلف است ظرف دو سال از تاریخ ابلاغ قانون، سامانه مذکور را جهت ثبت ادعاهای راجع به مالکیت عین، مالکیت منافع بیش از سه سال و حق انتفاع و حق ارتفاق اموال غیرمنقول که فاقد سند رسمی هستند، ایجاد نماید.

۱۱۶. با توجه به تبصره ۳ ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، شناسایی متصرفان اراضی و مستحدثات داخل در محدوده طرح هادی روستاها اراضی زارعی و باغ‌های خارج از محدوده شهرها بر عهده کدام مراجع زیر است؟

۱) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، ادارات ثبت و وزارت جهاد کشاورزی

۲) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، وزارت جهاد کشاورزی و وزارت راه و شهرسازی

۳) سازمان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و وزارت راه و شهرسازی

۴) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و وزارت جهاد کشاورزی

۱۱۷. به موجب قانون ثبت برای کدام مورد زیر، مجازات کلاهبرداری تعیین نشده است؟

۱) هر کس به عنوان اجاره یا عمری یا سکنی امین محسوب بوده و به عنوان مالکیت، تقاضای ثبت آن را کند.

۲) متولی یا نماینده اوقاف که به موجب نظامنامه مکلف به دادن عرض حال اعتراض و تعقیب دعوی و حفظ حقوق وقف یا حبس یا ثلث باقی است در اثر تبانی به تکلیف خود عمل نکند.

۳) هر کس تقاضای ثبت ملکی را کند که قبلاً به دیگری انتقال داده باشد.

۴) هر کس نسبت به ملکی که در تصرف دیگری بوده خود را متصرف قلمداد کرده و تقاضای ثبت کند.

۱۱۸. کدام مورد صحیح نیست؟

۱) هرگاه در مندرجات اظهارنامه نیاز به توضیح باشد صریحاً ذکر شده باید به نمونه امضای متصدی مربوطه و مستدعی ثبت برسد.

۲) تا وقتی که آگهی نوبتی موضوع ماده ۱۱ قانون ثبت منتشر نشده اظهارنامه می‌توان پذیرفت.

سوالات آزمون وکالت مرکز وکلا ۲۲ آذر

۳) چنانچه قبلاً اظهارنامه هم به عنوان مشاع و هم به عنوان مفروز پذیرفته شده، صدور سند مالکیت موکول به اظهار نظر و رسیدگی در هیئت نظارت استان مربوطه خواهد بود.

۴) هرگاه نسبت به قسمتی از ملکی به نحو مشاع یا مفروز پذیرفته شده، نسبت به بقیه سهام بر خلاف اظهارنامه اولی اظهارنامه پذیرفته نخواهد شد.

۱۱۹. کدام مورد در خصوص آگهی تحدید حدود، صحیح نیست؟

۱) فاصله بین انتشار آگهی تحدیدی و روز تعیین حدود نباید کمتر از ۲۰ روز و بیشتر از ۶۰ روز باشد.

۲) اگر تقاضا کننده و مجاورین در موقع تحدید حدود حاضر نباشند، تحدید حدود نسبت به آن ملک تجدید می شود و همزمان حق الثبت ملک دو برابر اخذ خواهد شد.

۳) آگهی تحدیدی منتشر نخواهد شد مگر پس از نشر آگهی اولین نوبتی

۴) صورت مجلس تحدید حدود باید به امضای نماینده و نقشه بردار و کلیه حاضرین برسد

۱۲۰. کدام مورد، منطبق با وظایف و صلاحیت هیئت نظارت نیست؟

۱) رأی هیئت نظارت در مورد بند یک ماده ۲۵ قانون ثبت غیر قطعی است.

۲) تشخیص تعارض در اسناد مالکیت معارض با هیئت نظارت است.

۳) با توجه به ماده ۲۵ قانون ثبت، رسیدگی به اختلافات و اشتباهات مربوط به امور ثبت اسناد و املاک صرفاً بر اثر شکایت ذی نفع قابل بررسی در هیئت است.

۴) چنانچه در طرز تنظیم سند و تطبیق مفاد آنها با قوانین اشکالی در دفاتر اسناد رسمی پیش آید، رفع اشکال و صدور دستور با هیئت نظارت است.

۱۲۱. با توجه به ماده ۱۰ آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک، بر چه مبنا قطعات ثبت عمومی به صورت کوچک انتخاب می شود؟

۱) سرعت در عملیات ثبتی

۲) دقت در جریان ثبتی

۳) جلوگیری از تراکم پرونده های ثبتی

۴) جلوگیری از تعارض در عملیات ثبتی

۱۲۲. در صورتی که در سند مالکیت طول ابعاد و مساحت هر دو ذکر شود ولی با هم اختلاف داشته باشند، رسیدگی به این امر با کدام مرجع است؟

۱) هیئت نظارت مربوطه

۲) دیوان عدالت اداری

۳) شورای عالی ثبت

۴) دادگاه عمومی

۱۲۳. با توجه به قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰، کدام مورد در خصوص ثبت منافع املاک، صحیح است؟

۱) در صورتی در دفتر املاک ثبت می شود که برای مدت بیش از دو سال واگذار شده باشد.

۲) برخلاف عین املاک، منافع آن ثبت دفتر املاک نمی شود.

۳) در صورتی در دفتر املاک ثبت می شود که برای مدت بیش از یک سال واگذار شده باشد.

سوالات آزمون وکالت مرکز وکلا ۲۲ آذر

۴) در صورتی در دفتر املاک ثبت می‌شود که برای مدت بیش از سه سال واگذار شده باشد.
۱۲۴. روستاهایی که مشمول مقررات اصلاحات اراضی شده و عرصه بافت مسکونی جزو اراضی زارعین است، در صورتی که درخواست ثبت نشده باشد، نحوه اقدام هیئت به چه صورت می‌باشد؟

- ۱) رأی به تنظیم اظهارنامه به نام متقاضی دارای تصرفات مالکانه صادر می‌کند.
- ۲) رأی به صدور سند مالکیت مورد تصرف با استناد صورت جلسه تفکیکی به نام متقاضی دارای تصرفات مالکانه بدون انتشار آگهی نوبتی و تحدیدی می‌کند.
- ۳) رأی به صدور سند مالکیت مشاعی صادر می‌کند.
- ۴) با احراز تصرفات مالکانه، رأی به انتشار آگهی نوبتی و تحدیدی می‌کند.

۱۲۵. کدام مورد از صلاحیت هیئت حل اختلاف موضوع ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی، خارج است؟

الف) اراضی دولتی

ب) صدور سند رسمی اعیانی احداث شده در اراضی کشاورزی و باغات و همچنین در صورتی که اعیان در اراضی موقوفه احداث شده باشد.

ج) در صورتی که صدور سند مالکیت مفروزی، برای ساختمان‌های احداث شده بر روی اراضی با سابقه ثبتی که منشا تصرفات متصرفان قانونی است، از طریق قوانین جاری امکان‌پذیر باشد.

۱) الف و ج

۲) ب و ج

۳) الف، ب و ج

۴) الف و ب

قانون اساسی:

۱۲۶. با توجه به مفاد قانون اساسی، در رابطه با سوال نمایندگان مجلس شورای اسلامی در هر یک از وزیران، کدام مورد صحیح است؟

۱) سوال از وزیر وقتی قابل طرح در مجلس شورای اسلامی است که با امضای حداقل پانزده نفر از نمایندگان تقدیم شده باشد.

۲) سوال از وزیر وقتی قابل طرح در مجلس شورای اسلامی است که با امضای حداقل ده نفر از نمایندگان تقدیم شده باشد.

۳) هر یک از نمایندگان می‌توانند از وزیر مسئول درباره وظایف وی سوال کنند.

۴) هر یک از نمایندگان می‌توانند در هر دوره فقط برای یک بار از وزیر مسئول درباره وظایف وی سوال کنند.

۱۲۷. اعمال کدام یک از صلاحیت‌های شورای نگهبان به موجب قانون اساسی تابع مهلت مشخصی شده است؟

سوالات آزمون وکالت مرکز وکلا ۲۲ آذر

- ۱) اعلام نظر در خصوص انطباق مصوبات مجلس شورای اسلامی با قانون اساسی
- ۲) اعلام نظر در خصوص عدم مغایرت مقررات با شرع پیرو طرح شکایت در دیوان عدالت اداری
- ۳) ارائه تفسیر از قانون اساسی
- ۴) تایید انتخابات مجلس شورای اسلامی و ریاست جمهوری

۱۲۸. آزادی مطبوعات در قانون اساسی منوط به رعایت کدام شرط زیر، پذیرفته شده است؟

- ۱) وسیله اضرار به غیر یا تجاوز به منافع عمومی جامعه نباشد.
- ۲) مخالف موازین اسلام و مصالح عمومی و حقوق دیگران نباشد.
- ۳) محل به مبانی اسلام و حقوق دیگران نباشد.
- ۴) محل به مبانی اسلام با حقوق عمومی نباشد.

۱۲۹. براساس نظر به تفسیری شورای نگهبان، عضویت کارمندان دولت در هیئت امنای دانشگاه ها و

مدارس غیرانتفاعی چه حکمی دارد؟

- ۱) صرفاً عضویت در هیئت امنای دانشگاه های دولتی، منع قانونی ندارد.
- ۲) صرفاً عضویت در هیئت امنای مدارس غیرانتفاعی، منع قانونی ندارد.
- ۳) شغل سازمانی تلقی می شود و ممنوع است.
- ۴) مغایرتی با اصل ممنوعیت جمع مشاغل ندارد.

۱۳۰. به موجب نظر به تفسیری شورای نگهبان، تشکیلات مربوط به وظایف وزارتی وزیر دادگستری تابع

کدام حکم زیر است؟

- ۱) باید در هر حال به تصویب رئیس قوه قضائیه برسد.
- ۲) باید به تصویب دولت برسد.
- ۳) باید پس از موافقت رئیس قوه قضائیه، به تصویب دولت نیز برسد.
- ۴) باید پس از تصویب دولت به تایید رئیس قوه قضائیه نیز برسد.

۱۳۱. طبق قانون اساسی، الویت در داشتن مسکن متناسب با نیاز، با چه کسانی است؟

- ۱) برای اقشار کم در آمد جامعه به خصوص کارگران
- ۲) برای همه مستضعفان به خصوص حاشیه نشینان
- ۳) برای نیازمندان به خصوص سالخوردگان و زنان بی سرپرست
- ۴) برای آنان که نیازمندترند به خصوص روستائینان و کارگران

۱۳۲. با توجه به اصل ۴۳ قانون اساسی، کدام یک از موارد زیر جزء ضوابط حاکم بر اقتصاد جمهوری اسلامی ایران نیست؟

- (۱) تاکید بر گسترش روابط اقتصادی با کشورهای اسلامی
 - (۲) تاکید بر افزایش تولیدات کشاورزی، دامی و صنعتی
 - (۳) منع معاملات باطل و حرام
 - (۴) جلوگیری از بهره‌کشی از کار دیگری
۱۳۳. کدام مورد زیر در خصوص وظایف و اختیارات رئیس جمهور، صحیح است؟

- (۱) رئیس جمهور می‌تواند حسب ضرورت، نماینده ویژه تعیین نماید.
- (۲) رئیس جمهور، شخصاً برنامه و خط مشی دولت را تعیین می‌کند.
- (۳) امضای پیمان‌های مربوط به اتحادیه‌های بین‌المللی پس از تصویب مجلس شورای اسلامی به عهده رئیس جمهور یا نماینده قانونی وی است.
- (۴) رئیس جمهور می‌تواند حداکثر برای سه ماه، سرپرستی وزارتخانه بدون وزیر را به عهده بگیرد.

۱۳۴. طبق قانون اساسی، رییس جمهور در دوران تصدی در چه صورت می‌تواند از مجلس شورای اسلامی برای وزیران تقاضای رأی اعتماد کند؟

- (۱) در مواردی که رییس جمهور لازم تشخیص می‌دهد.
- (۲) در مقام اجرای وظایف مدیریت قوه مجریه
- (۳) در مورد مسائل مهم و مورد اختلاف
- (۴) در موردی که مجلس شورای اسلامی، آن را ضروری داند.

۱۳۵. طبق قانون اساسی، کدام مورد در خصوص ترکیب اعضای شورای عالی امنیت ملی صحیح نیست؟

- (۱) مسئول امور برنامه بودجه
- (۲) حسب مورد، عالی‌ترین مقام ارتش
- (۳) دو نماینده مجلس شورای اسلامی به انتخاب مقام رهبری
- (۴) وزیر کشور



استاد
مجید قاضی زاده

استاد پرجمعیت ترین کلاس های حقوقی

جلسه اول

حقوق جزا

مباحث تدریس:

مجازات اصلی
مجازات تکمیلی
مجازات تبعی
درجه بندی مجازات ها

سه شنبه ۲۷ آذر

ساعت ۱۷ الی ۲۰

جهت ثبت نام رایگان در کلاس

عدد << ۳ >> رابه سامانه

<< ۳۰۰۳۲ >> پیامک کنید.

آغاز صدمین دوره کلاسی داداستان